



COMUNE DI TORRETTA

Città Metropolitana di Palermo

RELAZIONE GENERALE

PIANO TRIENNALE 2020/2022

47



**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
ED ELENCO ANNUALE 2020
RELAZIONE**

(art. 6 comma 14 L.R. n° 12/2011)

PREMESSA

La presente relazione ha lo scopo di illustrare lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2020/2022, nonché l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2020 redatto ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti".

L'attività di programmazione investe gli organi tecnici e quelli politici in uno sforzo comune volto a programmare l'attività dell'Ente con particolare riguardo agli investimenti, specificatamente per quei lavori di maggiore interesse per la collettività, che trovano la loro espressione nell'Elenco annuale che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere ere pubbliche, in quanto in esso sono inserite le opere effettivamente realizzabili nell'anno, accompagnate dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il documento finale, comunque costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di fare fronte, attraverso aggiornamenti ed integrazioni, alle nuove esigenze non preventivabili.

La proposta che accompagna la presente Relazione riprende le linee guida del precedente programma triennale e, alla luce dello stato attuativo delle opere precedentemente programmate, giunge a definire l'insieme degli interventi previsti per il periodo 2020/2022, alla luce anche dei nuovi scenari in ordine ai finanziamenti.

QUADRO LEGISLATIVO E RIFERIMENTI NORMATIVI

Con Decreto del M.I.T. n° 14 del 16/01/2018, è stata disciplinata la materia della programmazione dei LL.PP, individuando procedure, e schemi-tipo, per la redazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'Elenco Annuale dei lavori pubblici e per la relazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art.21 del D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti".

L'art.21 del D.lgs n. 50 del 2016 prevede in sintesi quanto segue:

- L'attività di realizzazione dei lavori di cui alla presente legge, di singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso (cosiddetto Elenco annuale).
- Il Programma Triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei fabbisogni che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze. Lo schema di Programma Triennale ed i suoi

SP



annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni aggiudicatrici per almeno 30 giorni consecutivi.

- Il Programma Triennale deve prevedere un ordine di priorità, e che nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, i completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.
- Nel Programma Triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara.
- Le amministrazioni aggiudicatrici, nel dare attuazione ai lavori previsti nel Programma Triennale, devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.
- L'inclusione di un lavoro nell'Elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare preceduto da un progetto di fattibilità tecnico ed economico.
- Un intervento, può essere inserito nell'Elenco annuale, limitatamente ad un o più lotti, purché, con riferimento all'intero lavoro, sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare per l'intero intervento e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro.
- Il periodo di affissione all'Albo pretorio del Programma triennale e dell'Elenco annuale fissato in trenta giorni consecutivi.
- I progetti dei lavori degli Enti Locali ricompresi nell'Elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.
- L'Elenco annuale predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrici, costituisce parte integrante del bilancio preventivo e deve contenere l'indicazione dei flussi finanziari stanziati nello stato di previsione del bilancio.
- I lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non ricadenti nelle ipotesi di cui al secondo periodo del comma 5, non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche.
- Gli Enti locali sono tenuti ad adottare il Programma Triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base di schemi tipo, definiti con Decreto dell'Assessore regionale delle infrastrutture e della Mobilità;
- Costituiscono parte integrante ed essenziale del Programma Triennale delle Opere Pubbliche una cartografia su scala adeguata, che indichi la localizzazione di tutte le opere previste, ed una



generale, che illustri la concreta utilità del Programma.

PROGRAMMA 2020/2022

Nel redigere il programma si è tenuto conto della disponibilità finanziarie proprie dell'Ente, delle risorse derivate, nonché di quelle acquisibili per assegnazione degli organi (Regione Sicilia, Stato Comunità Europea).

Sono stati "conclusi e/o in corso" gli interventi:

- 1) Lavori di Adeguamento alla normativa e rifacimento del manto in erba sintetica dello stadio comunale di Torretta (*Si stima il completamento dei lavori nel corso dell'anno 2021*).
- 2) Lavori di rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da adibire a protezione Civile (*Si stima il completamento dei lavori nel corso dell'anno 2021*).

ANALISI DELLE SCHEDE COSTITUENTIIL PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP.

Lo schema di Programma Triennale delle opere pubbliche, così come previsto dal Decreto dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità n. 14 del 16/01/2018, si compone dalle seguenti schede:

- Scheda A : Programma triennale - Quadro risorse necessarie;
- Scheda D : Elenco degli interventi del programma triennale;
- Scheda E : Interventi compresi nell'elenco annuale.

Oltre alle suddette schede, è stata predisposta la presente relazione generale che illustra la concreta, utilità di ciascuna delle opere;

Nel seguito della presente relazione, a maggiore comprensione delle schede costituenti lo schema di programma, si cercherà di fornire alcune precisazioni sulle modalità di lettura delle stesse.

REDAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE

Nella redazione del presente schema di Programma per il triennio 2020/2022 si è proceduto alla verifica del precedente programma triennale delle opere pubbliche, procedendo quindi in funzione all'avanzamento dello stesso a predisporre le proposte inseribili nella programmazione che segue.

Sono state analizzate, pertanto, in primo luogo, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle risorse finanziarie nonché lo stato di attuazione delle stesse.

Nella redazione del presente Programma si è tenuto conto relativamente all'avanzamento del programma precedente, sia delle nuove situazioni derivanti anche da appositi atti di indirizzo

dell'Amministrazione

Si è operato sempre nel rispetto di quanto introdotto del D.Lgs n. 50/2016 che in sintesi

- livello di progettazione minimo per inserimento nell'elenco annuale:
- a) approvazione dello studio di fattibilità per opere di importo inferiore ad € 1.000.000,00;
- b) approvazione di progetto preliminare per opere di importo superiore ad € 1.000.000,00;
- livello di progettazione minimo per inserimento Piano Triennale: studio di fattibilità.

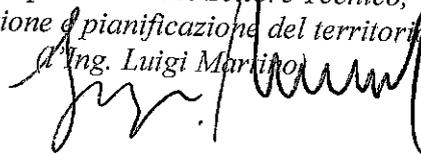
L'organizzazione programmatica degli interventi è stata calibrata attraverso criteri temporali che tengono conto delle risorse economiche attualmente disponibili, sia pubbliche che private, delle altre risorse acquisibili attraverso programmi di finanziamento regionali nazionali e comunitari accessibili nell'arco del triennio (linee di intervento P.O. FESR, contributi statali, mutui, risorse diverse anche private, etc.) nonché della cantierabilità delle varie opere da realizzare valutata in funzione del livello di progettazione raggiunto o raggiungibile.

Il presente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 si compone di n° 20 differenti interventi per la cui realizzazione è necessaria una disponibilità finanziaria nel triennio di circa 30 ml di euro distribuiti annualmente come indicato nelle seguenti tabelle riassuntive (per importi e per numero di interventi).

Fanno parte della presente relazione, i seguenti elaborati che illustrano in modo sintetico i contenuti del Programma Triennale Opere Pubbliche 2020/2022 e del suo Elenco annuale 2020.

- Scheda A: Programma triennale - Quadro risorse necessarie;
- Scheda : Elenco degli interventi del programma triennale;
- Scheda E: Interventi compresi nell'elenco annuale.

*Il Responsabile del Settore Tecnico,
Gestione e pianificazione del territorio
(Ing. Luigi Martino)*



**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI TORRETTA**

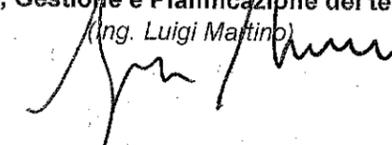
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno (2020)	Secondo anno (2021)	Terzo anno (2022)	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	-----	-----	-----	-----
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-----	-----	-----	-----
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1.442.110,00	-----	-----	1.442.110,00
Stanziamanti di bilancio	-----	-----	-----	-----
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	-----	-----	-----	-----
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	-----	-----	-----	-----
Altra tipologia	11.956.035,02	2.945.040,00	13.104.121,52	28.005.196,54
Totale	13.398.145,02	2.945.040,00	13.104.121,52	29.447.306,54

Note

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.
 (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma
**Il Responsabile del Settore
 tecnico, Gestione e Pianificazione del territorio**
 (Ing. Luigi Martino)




ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI TORRETTA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUP (1)	Cod. Inc. Ammone (2)	Codice CUP (3)	Anno (19) nella quale è previsto il dare atto alla esecuzione dell'affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Settore funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Valore dell'investimento finanziato da cui alla tabella C collegati all'intervento (10)	Efficacia temporale ultima per l'uso dell'immobile in caso di assegnazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno (2020)	Secondo anno (2021)	Terzo anno (2022)	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Importo			Tipologia		
																								Importo	
			2020		no	no	10	072	082	ITG12			1	50.000,00	150.000,00		0,00	200.000,00			0,00				
			2020		no	no	10	072	082	ITG12			1	50.000,00	100.000,00		0,00	150.000,00			0,00				
			2020	Croce Giuseppe	no	no	10	072	082	ITG12	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Efficientamento ed adeguamento normativo impianti P.L. con introduzione di servizi smart city	1	060.758,68			0,00	060.758,68			060.758,68	Project financing		
			2020	Scalfo Calogero	no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (compreso scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Lavori di Messa in Sicurezza del plesso scolastico scuola materna sito in Via Don L. Sturzo	1			1.747.000,00	0,00	1.747.000,00			0,00			
			2020	Scalfo Calogero	no	no	10	072	082	ITG12	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (compreso scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di efficientamento energetico dell'istituto comprensivo "Giuseppe Maria Tomasi di Lampedusa"	1		098.000,00		0,00	098.000,00			0,00			
			2021		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Messa in sicurezza area a valle di alcune palazzine site in Via Kennedy	2		227.780,00		0,00	227.780,00			0,00			
			2021		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Messa in sicurezza dell'area a monte dell'abitato in C.da Costa Marva	2		060.280,00		0,00	060.280,00			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	RISTRUTTURAZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Strada di collegamento esterna tra la Prov.le Torretta - Capaci e la Prov.le Torretta - Montelepre	3			2.141.778,51	0,00	2.141.778,51			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	ARREDO URBANO	Riqualificazione urbana di via Carlo Alberto	3			1.326.838,00	0,00	1.326.838,00			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	ARREDO URBANO	Riqualificazione della via Montello	3			605.532,02	0,00	605.532,02			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Sistemazione e completamento strada Cugno	3			819.748,27	0,00	819.748,27			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	ARREDO URBANO	Riqualificazione urbana tra via V. Veneto, Tagliamento ecc.	3			1.468.583,30	0,00	1.468.583,30			0,00			
			2021		no	no	10	072	082	ITG12	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Linee di fattibilità di un parco canile nel territorio comunale di Torretta (PA)	2		500.000,00		0,00	500.000,00			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Realizzazione di un auditorium su bene confiscato alla mafia - Fg.5 part. 749,750,751,752,	3			4.900.000,00	0,00	4.900.000,00			0,00			
			2020	Croce Giuseppe	no	no	10	072	082	ITG12	RECUPERO	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi, corsi d'acqua e manutenzione verde pubblico)	Sistemazione Idraulica Torrenta Torretta	1	7.483.785,78			0,00	7.483.785,78			0,00			
			2020	Scalfo Calogero	no	no	10	072	082	ITG12	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Lavori di ampliamento del Centro Comunale di Raccolta (CCR)	1	418.470,07			0,00	418.470,07			0,00			
			2020	Croce Giuseppe	no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Lavori di realizzazione n.48 alloggi popolari-Progetto stralcio funzionale per opere di contenimento a salvaguardia stecca di valle per n.18 alloggi.	1	1.852.899,17			0,00	1.852.899,17			0,00			
			2020	Cesari Calogero	no	no	10	072	082	ITG12	NUOVA COSTRUZIONE	CULTO (compreso chiese)	Realizzazione loculi, illuminazione votiva e gestione servizi nel cimitero comunale di torretta - Project Financing	1	472.351,32			0,00	472.351,32			472.351,32	Project financing		
			2020	Scalfo Calogero	no	no	10	072	082	ITG12	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Lavori di messa in sicurezza di alcune strade comunali	1	659.000,00			0,00	659.000,00			0,00			
			2022		no	no	10	072	082	ITG12	RISTRUTTURAZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Completamento di un parco giochi e di un campo sportivo polivalente su bene confiscato alla mafia in C.da Luogo Grande - Fg.9 part.311	3			298.641,42	0,00	298.641,42			0,00			
														11.368.036,02	2.746.240,00	13.04.121,87	0,00	20.008.195,44	0,00	1.342.110,00					

- Note
- (1) Numero intervento = "T" + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6)
 - (4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 8, in caso di demolizione di opere incomplete l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 8, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente e la prima annualità
 - (10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D3 - Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impianti)

Tabella D2 - Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D1 - Classificazione Sistema CUP: codice priorità

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

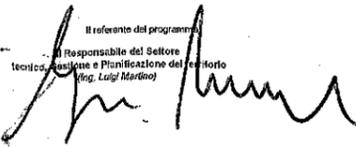
Tabella D4 - Classificazione Sistema CUP: codice modalità di finanziamento

1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D5 - Classificazione Sistema CUP: codice tipologia di modifica

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma
Responsabile del Settore
tecnica, gestione e pianificazione del territorio
(Ing. Luigi Martino)




ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI TORRETTA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

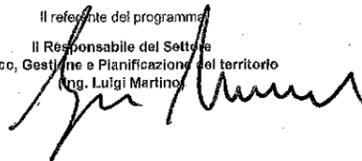
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	sì/no	sì/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
1		Interventi per la demolizione di opere non sanabili		50.000,00	200.000,00	AMB	1	SI	SI				
2		Interventi di protezione civile		50.000,00	100.000,00	AMB	1	SI	SI				
3		Efficientamento ed adeguamento normativo impianti P.I. con introduzione di servizi smart city	Croce Giuseppe	969.758,68	969.758,68	MIS	1	SI	SI	4			
4		Sistemazione idraulica Torrente Torretta	Croce Giuseppe	7.483.785,78	7.483.785,78	AMB	1	SI	SI	2			
5		Lavori di realizzazione n.48 alloggi popolari-Progetto stralcio funzionale per opere di contenimento a salvaguardia stecca di valle per n.18 alloggi.	Croce Giuseppe	1.852.669,17	1.852.669,17	URB	1	SI	SI	4			
6		Realizzazione loculi, illuminazione votiva e gestione servizi nel cimitero comunale di torretta - Project Financing	Caruso Calogero	472.351,32	472.351,32	CPA	1	SI	SI	4			
7		Lavori di messa in sicurezza di alcune strade comunali	Scalici Calogero	659.000,00	659.000,00	AMB	1	SI	SI	1			
8		Lavori di ampliamento del Centro Comunale di Raccolta (CCR)	Scalici Calogero	418.470,07	418.470,07	AMB	1	SI	SI	4			

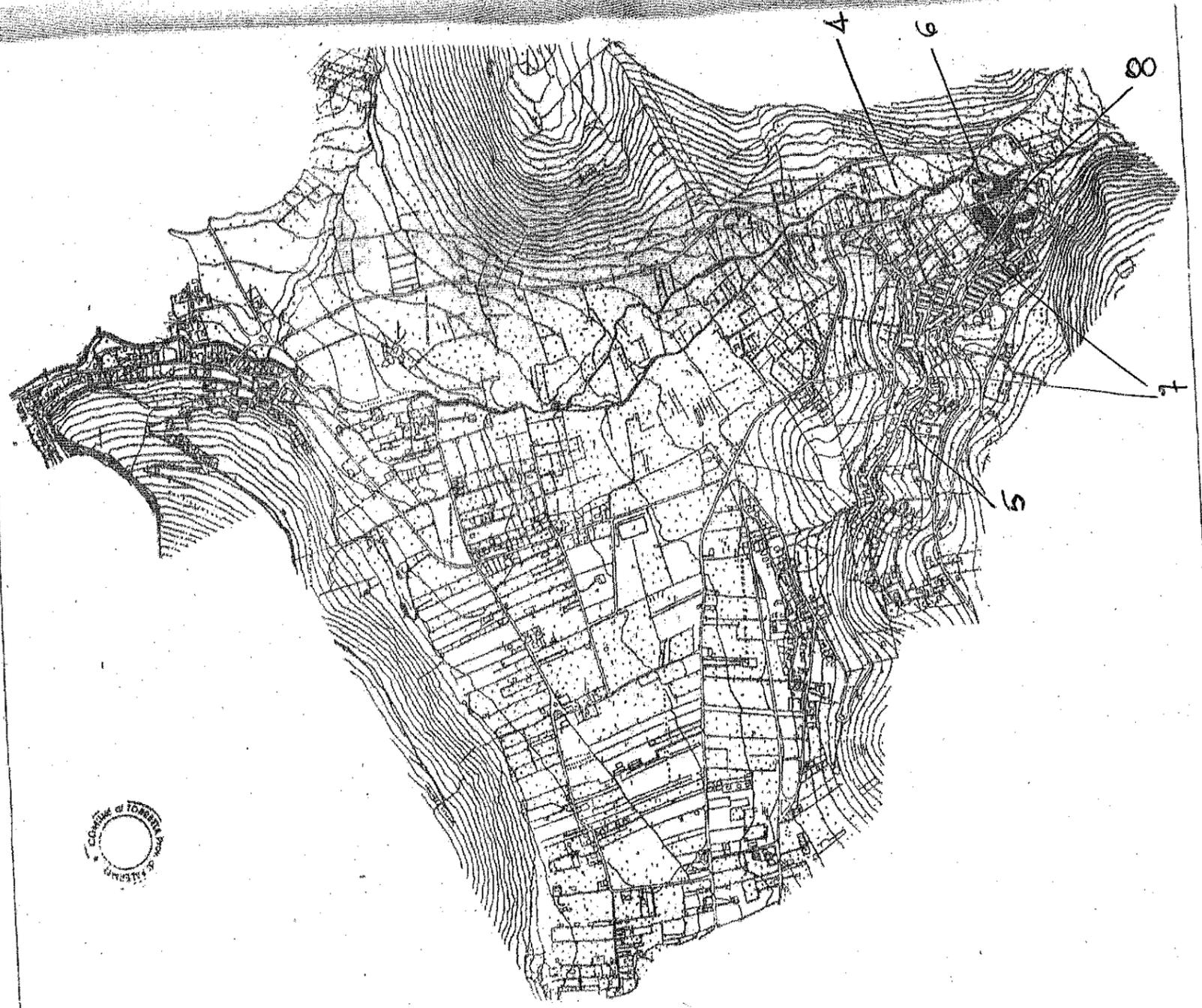
(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
 - AMB - Qualità ambientale
 - CCP - Completamento Opera Incompiuta
 - CPA - Conservazione del patrimonio
 - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 - URB - Qualità urbana
 - VAB - Valorizzazione beni vincolati
 - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

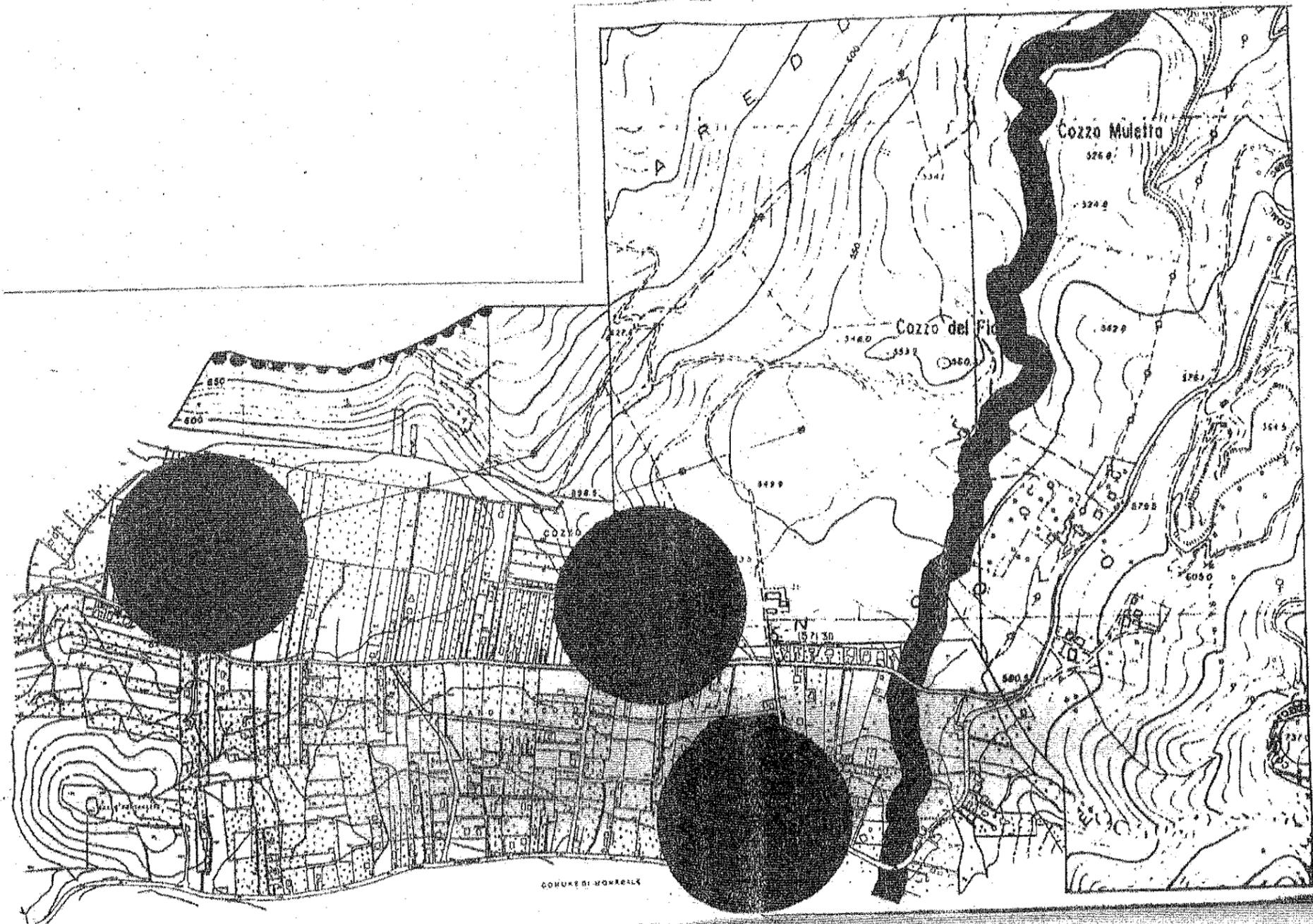
- Tabella E.2**
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma
Il Responsabile del Settore
tecnico, Gestione e Pianificazione del territorio
Ing. Luigi Martino



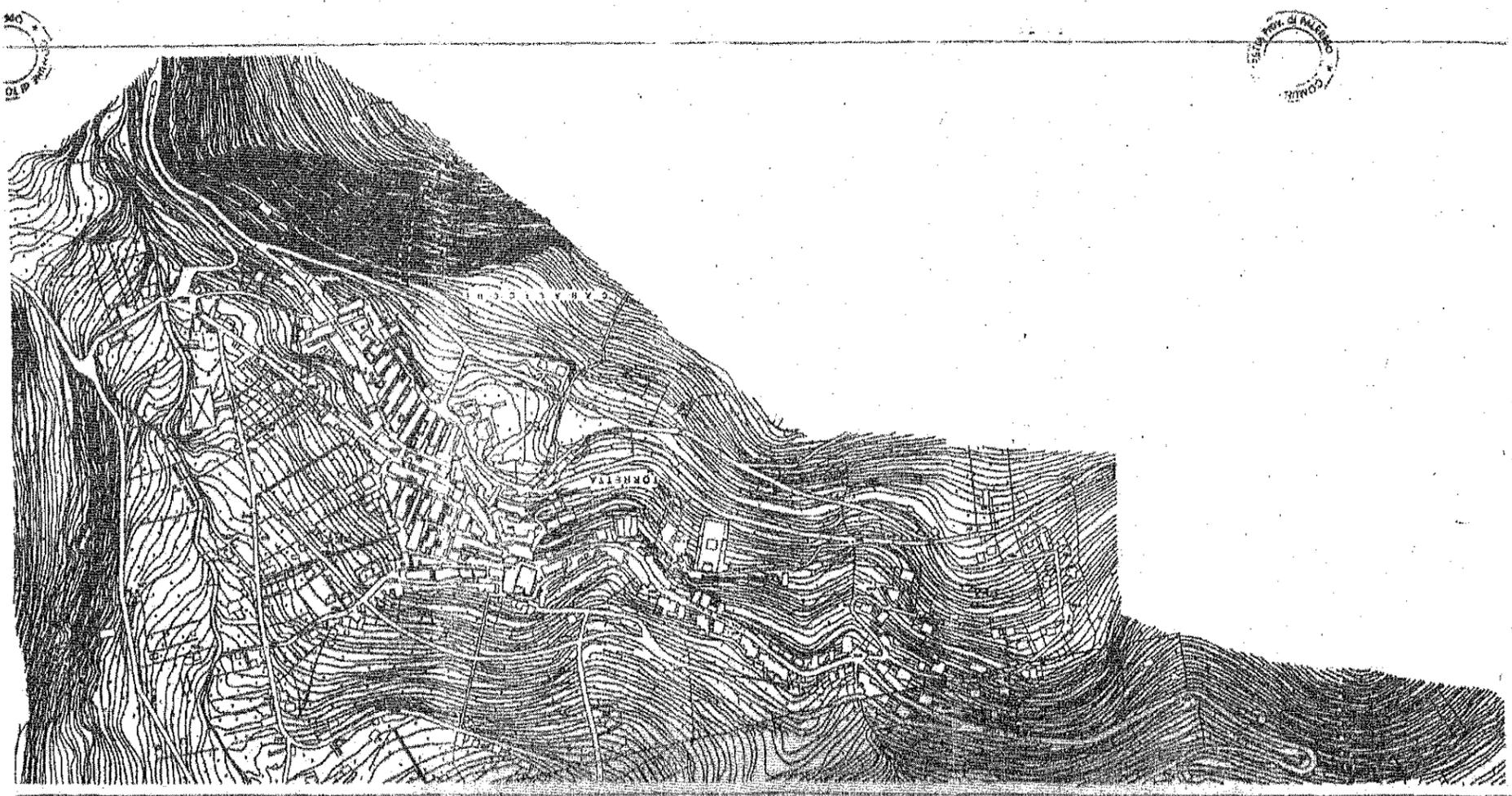



49



Handwritten signature or mark.

Faint handwritten notes in the top left corner.



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.